SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 04		**FECHA DEL ACTA: 03 Marzo de 2025**	
CONTRATO No.:	**4143.010.26.1.1537.2025**		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE. Rep. Legal: HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ**		
OBJETO: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Pedro Antonio Molina Sede Jorge Eliecer Gaitan"			

VALOR INICIAL:	$ 874.978.574,00	**PLAZO:**	CINCO (5) MESES	**INTERVENTORIA**
VALOR ADICIONAL:	$ 119.183.220,0			
REDISTRIBUCIÓN:	$ -			
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 994.161.794,00			
FECHA DE INICIO ETAPA CONSTRUCCION:	23/09/2025	**PLAZO ADICIONAL (MESES):**	1,97	**DEL VALLE ING Y ARQ SAS**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	30/01/2026			
FECHA DE REINICIO:	20/02/2026			
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCION:	21/03/2026			

CONDICIONES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL ACTA DE MODIFICACION No. 4						**OBRA EJECUTADA**					
						ACUMULADO ANTERIOR		**PRESENTA ACTA**		**ACUMULADO A LA FECHA**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
	INSTITUCIÓN EDUCATIVA PEDRO ANTONIO MOLINA SEDE JORGE ELIECER GAITAN DE LA COMUNA 6										
1	**PRELIMINARES**										
1,1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	731,61	$ 5.401,41	$ 3.951.724,44	731,61	$ 3.951.724,44	-	$ -	731,61	$ 3.951.724,44
1,2	CINTA SEGURIDAD PREVENTIVA A=8CM-250MTS.	UND	1,00	$ 142.971,13	$ 142.971,13	1,00	$ 142.971,13	-	$ -	1,00	$ 142.971,13
1,3	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-SINB	M	120,00	$ 15.595,07	$ 1.871.408,45	120,00	$ 1.871.408,45	-	$ -	120,00	$ 1.871.408,45
1,4	DEMOLICION PLACA CONCRETO E=12.1 A 17.5 CM.	M2	570,78	$ 18.633,10	$ 10.635.400,01	570,78	$ 10.635.399,68		$ -	570,78	$ 10.635.399,68
1,5	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA	M2	649,60	$ 14.095,07	$ 9.156.157,75	649,60	$ 9.156.157,75	-	$ -	649,60	$ 9.156.157,75
1,6	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	M	408,90	$ 6.887,32	$ 2.816.226,76	408,90	$ 2.816.226,41		$ -	408,90	$ 2.816.226,41
				TOTAL CAPITULO	**$ 28.573.888,54**		**$ 28.573.887,86**		**$ -**		**$ 28.573.887,86**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA - RELLENOS**										
2,1	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	311,56	$ 20.556,34	$ 6.404.532,68	310,65	$ 6.385.825,62	-	$ -	310,65	$ 6.385.825,62
2,2	PERFORACION PILOTES PILOTEADORA DIAMETRO 80 CMS	ML	60,00	$ 243.422,54	$ 14.605.352,11	60,00	$ 14.605.352,11	-	$ -	60,00	$ 14.605.352,11
2,3	RELLENO ROCA MUERTA COMPAC-CILINDRO	M3	260,50	$ 73.674,65	$ 19.192.307,55	264,45	$ 19.483.259,69	- 6,73	-$ 496.125,08	257,72	$ 18.987.134,61
				TOTAL CAPITULO	**$ 40.202.192,34**		**$ 40.474.437,42**		**-$ 496.125,08**		**$ 39.978.312,34**
3	**CIMENTACIONES**										
3,1	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3	29,15	$ 875.833,10	$ 25.530.534,82	29,15	$ 25.530.534,82	-	$ -	29,15	$ 25.530.534,82
3,2	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	65,57	$ 32.037,32	$ 2.100.687,33	65,57	$ 2.100.687,33	-	$ -	65,57	$ 2.100.687,33
3,3	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	18,00	$ 551.731,69	$ 9.931.170,42	18,00	$ 9.931.170,42	-	$ -	18,00	$ 9.931.170,42
3,4	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3000PSI	M3	4,83	$ 849.274,65	$ 4.101.996,55	4,83	$ 4.101.996,55	-	$ -	4,83	$ 4.101.996,55
3,5	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KG	6.279,69	$ 5.306,34	$ 33.322.157,85	6.279,69	$ 33.322.157,75		$ -	6.279,69	$ 33.322.157,75
				TOTAL CAPITULO	**$ 74.986.546,97**		**$ 74.986.546,87**		**$ -**		**$ 74.986.546,87**
4	**CUBIERTA, ESTRUCTURA METALICA DE SOPORTE, CIELOS Y**										
4,1	ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE	KG	22.785,90	$ 15.289,44	$ 348.383.573,87	22.785,90	$ 348.383.573,08	-	$ -	22.785,90	$ 348.383.573,08
4,2	CABALLETE UPVC	M	32,00	$ 61.323,94	$ 1.962.366,20	-	$ -	32,00	$ 1.962.366,20	32,00	$ 1.962.366,20
4,3	TEJA UPVC E=2,5MM - CRESTA ALTA	M2	755,20	$ 54.845,77	$ 41.419.529,01	-	$ -	755,20	$ 41.419.529,01	755,20	$ 41.419.529,01
4,4	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL.22	M	64,00	$ 113.976,76	$ 7.294.512,68	-	$ -	64,00	$ 7.294.512,68	64,00	$ 7.294.512,68
			0,00	**TOTAL CAPITULO**	**$ 399.059.981,76**		**$ 348.383.573,08**		**$ 50.676.407,89**		**$ 399.059.980,97**
5	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
A	**ACOMETIDAS Y CABLEADO GENERAL**										
5,1	ALIMENTADOR 2F(3#10 + 1#12) ,1" PVC CABLE HF FR LS CT	M	0,00	$ 29.766,90	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5,2	ALIMENTADOR 2F (3#10 + 1#12) ,1" EMT" CABLE HF FR LS CT	M	0,00	$ 53.140,14	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5,3	CABLE COBRE HF FR LS CT # 12	M	0,00	$ 4.335,92	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
B	**CANALIZACIONES, TUBERIA Y DUCTERIA**										
5,4	CAMARA ELECTRICA EN CONCRETO CON TAPA TIPO AP 0,4 X 0,4 X 0,75CM - NORMA EMCALI	UND	0,00	$ 380.849,30	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
C	**TABLEROS Y BREAKER**										
5,5	TABLERO 2F 8 CTOS CON PUERTA	UND	0,00	$ 302.858,45	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5,6	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	2,00	$ 131.700,00	$ 263.400,00	-	$ -	2,00	$ 263.400,00	2,00	$ 263.400,00
D	**SALIDAS ELECTRICAS**										
5,7	SALIDA LAMPARA (CABLE COBRE HF FR LS CT) - EMT	UND	0,00	$ 223.717,61	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
5,8	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO S1- (CABLE COBRE HF FR LS CT) - EMT	UND	0,00	$ 209.866,90	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
E	**LUMINARIAS**										
5,9	SOPORTE PARA REFLECTOR	UND	0,00	$ 89.758,45	$ -	-	$ -		$ -	-	$ -

SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 04	**FECHA DEL ACTA: 03 Marzo de 2025**
CONTRATO No.:	**4143.010.26.1.1537.2025**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE. Rep. Legal: HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ**

OBJETO: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Pedro Antonio Molina Sede Jorge Eliecer Gaitan"

VALOR INICIAL:	$ 874.978.574,00	**PLAZO:**	CINCO (5) MESES	**INTERVENTORIA**
VALOR ADICIONAL:	$ 119.183.220,0			
REDISTRIBUCIÓN:	$ -			
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 994.161.794,00			
FECHA DE INICIO ETAPA CONSTRUCCION:	23/09/2025	**PLAZO ADICIONAL (MESES):**	1,97	**DEL VALLE ING Y ARQ SAS**
FECHA DE SUSPENSIÓN:	30/01/2026			
FECHA DE REINICIO:	20/02/2026			
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCION:	21/03/2026			

CONDICIONES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL ACTA DE MODIFICACION No. 4						**OBRA EJECUTADA**					
						ACUMULADO ANTERIOR		**PRESENTA ACTA**		**ACUMULADO A LA FECHA**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR 200 W LED 10500 Lm, 30.000 HORAS, 100-277 VAC, IP65, , ALTURA MONTAJE 6-10 METROS.	UND	10,00	$ 324.468,31	$ 3.244.683,10	-	$ -	10,00	$ 3.244.683,10	10,00	$ 3.244.683,10
				TOTAL CAPITULO	**$ 3.508.083,10**		**$ -**		**$ 3.508.083,10**		**$ 3.508.083,10**
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**										
6,1	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4	M	120,00	$ 36.530,28	$ 4.383.633,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,2	ABRAZADERA SANITARIA 4"	UND	50,00	$ 24.148,59	$ 1.207.429,58	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,3	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	30,00	$ 23.453,52	$ 703.605,63	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,4	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	10,00	$ 14.444,37	$ 144.443,66	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,5	TUBERIA PVC 6" DRENAJE SIN FILTRO NOVAFORT	M	14,00	$ 62.583,10	$ 876.163,38	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,6	CAJA INSPECCION 50x 50 CM [CONCRETO]	UND	0,00	$ 327.137,32	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,7	CAJA INSPECCION 80x 80 CM [CONCRETO]	UND	2,00	$ 499.011,27	$ 998.022,54	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,8	CANAL CONCRETO PISO 50x25x08 CM DOBLE	M	66,00	$ 110.514,79	$ 7.293.976,06	-	$ -	-	$ -	-	$ -
6,9	PLAQUETA CONCRETO PREF.40-50X40-50X5-8CM	UND	132,00	$ 55.542,25	$ 7.331.577,46	-	$ -	-	$ -	-	$ -
				TOTAL CAPITULO	**$ 22.938.852,11**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
7	**PISOS**										
7,1	LOSA CONCRE.CANCHA MULTIP E=10CM 3000PSI	M2	75,54	$ 77.942,25	$ 5.887.757,83	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7,2	MALLA ELECTROSOLDADA M-0.84	KG	0,00	$ 7.719,01	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
7,3	BASE PARA JUNTA EN POLIURETANO	M	640,28	$ 11.809,86	$ 7.561.616,62	-	$ -	-	$ -	-	$ -
				TOTAL CAPITULO	**$ 13.449.374,45**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
8	**LIMPIEZA**										
8,1	RETIRO ESCOMBROS MANUAL-VOLQUETA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL (DECRETO 0291 de 2005)	M3	540,40	$ 42.359,15	$ 22.890.887,32	539,22	$ 22.840.902,73	-	$ -	539,22	$ 22.840.902,73
8,2	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	540,40	$ 10.200,00	$ 5.512.080,00	539,22	$ 5.500.044,00	-	$ -	539,22	$ 5.500.044,00
8,3	LIMPIEZA GENERAL	M2	731,61	$ 957,75	$ 700.696,90	-	$ -	-	$ -	-	$ -
				TOTAL CAPITULO	**$ 29.103.664,22**		**$ 28.340.946,73**		**$ -**		**$ 28.340.946,73**
9	**ITEMS NO PREVISTOS**										
9,1	PINTURA Y DEMARCACIÓN CANCHA MULTIPLE	M2	332,52	$ 5.360,56	$ 1.782.494,54	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,2	GEOTEXTIL T-1700 PAVCO O SIMILAR	M2	501,07	$ 12.886,00	$ 6.456.788,02	500,18	$ 6.445.319,05	0,890	$ 11.468,54	501,07	$ 6.456.787,59
9,3	LOSA CONCRE.CANCHA MULTIP E=12CM 3000PSI	M2	501,07	$ 125.911,00	$ 63.090.224,77	-	$ -	501,07	$ 63.090.224,77	501,07	$ 63.090.224,77
9,4	MALLA ELECTROSOLDADA M-158	KG	1.261,55	$ 7.719,01	$ 9.737.922,22	-	$ -	1.261,55	$ 9.737.922,22	1.261,55	$ 9.737.922,22
9,5	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	40,00	$ 25.513,52	$ 1.020.540,80	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,1	**INP ACOMETIDAS ELECTRICAS**										
9,6	ACOMETIDA 2F (2# 10 + 1 #10+1#10) 3/4" EMT- 2F+N+T	M	8,70	$ 39.903,39	$ 347.159,49	-	$ -	8,70	$ 347.159,49	8,70	$ 347.159,49
9,7	ACOMETIDA 2F (2# 10 + 1 #10+1#10) - 2F+N+T EN PVC 1"	M	18,00	$ 30.853,01	$ 555.354,09	-	$ -	18,00	$ 555.354,09	18,00	$ 555.354,09
9,8	ACOMETIDA 2F (2# 10 + 1 #10+1#10) 3/4" IMC- 2F+N+T	M	1,67	$ 55.250,71	$ 92.268,69	-	$ -	1,67	$ 92.268,69	1,67	$ 92.268,69
9,9	ACOMETIDA 2F(2# 12+1#12) ,3/4" EMT"	M	110,00	$ 30.217,13	$ 3.323.884,52	-	$ -	110,00	$ 3.323.884,52	110,00	$ 3.323.884,52
9,10	CAJA ELECTRICA NORMA EPSA 0.5X0.5X0.8MT (CAJAS DE 40x40x0,5)	UND	2,00	$ 228.879,00	$ 457.758,00	-	$ -	1,00	$ 228.879,00	1,00	$ 228.879,00
9,11	CAJAS FS 2X4 ENTRADA 3/4"	UND	13,00	$ 22.502,32	$ 292.530,16	-	$ -	13,00	$ 292.530,16	13,00	$ 292.530,16
9,12	TUBO PVC 1"	M	0,00	$ 48.390,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,13	CURVA PVC 1 "	UND	0,00	$ 7.989,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,14	CONDULECTA LB y LR DE 3/4"	UND	4,00	$ 14.842,00	$ 59.368,00	-	$ -	4,00	$ 59.368,00	4,00	$ 59.368,00
9,15	ACCESORIOS DUCTERIA Y CONEXIONES.	GBL	1,00	$ 309.838,00	$ 309.838,00	-	$ -	1,00	$ 309.838,00	1,00	$ 309.838,00
9,16	GABINETE DE CONTROL CON CHAPA.	UND	1,00	$ 438.593,00	$ 438.593,00	-	$ -	1,00	$ 438.593,00	1,00	$ 438.593,00
9,17	MINIBREAKER 5 A 32 AMP LEGRAND	UND	0,00	$ 36.161,80	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,18	BREAKER 2F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UND	0,00	$ 83.003,80	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,19	TOMA DOBLE P-T LUNARE	UND	1,00	$ 41.966,80	$ 41.966,80	-	$ -	1,00	$ 41.966,80	1,00	$ 41.966,80
9,20	REFLECTOR LED 200W	UND	0,00	$ 279.423,00	$ -	-	$ -	-	$ -	-	$ -
9,21	CABLE ENCAUCHETADO 3x12	M	8,00	$ 16.463,16	$ 131.705,28	-	$ -	8,00	$ 131.705,28	8,00	$ 131.705,28
9,22	CODO 45° X 160MM NOVAFORT	UND	2,00	$ 76.479,51	$ 152.959,02	-	$ -	2,00	$ 152.959,02	2,00	$ 152.959,02
				SUBTOTAL	**$ 88.291.355,40**						
				TOTAL CAPITULO	**$ 88.291.355,40**		**$ 6.445.319,05**		**$ 78.814.121,58**		**$ 85.259.440,63**

COSTO DIRECTO		**$ 700.113.939,00**		**$ 527.204.711,01**		**$ 132.502.487,00**		**$ 659.707.198,01**
ADMINISTRACION	37,00%	$ 259.042.158,00		$ 195.065.742,79		$ 49.025.920,00		$ 244.091.662,79
UTILIDAD	5,00%	$ 35.005.697,00		$ 26.360.235,70		$ 6.625.124,00		$ 32.985.359,70
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 294.047.855,00**		**$ 221.425.978,49**		**$ 55.651.044,00**		**$ 277.077.022,49**
Incremento x distancia		**$ -**		**$ -**		**$ -**		**$ -**

SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA PARCIAL DE PAGO No. 04			**FECHA DEL ACTA: 03 Marzo de 2025**	
CONTRATO No.:	**4143.010.26.1.1537.2025**			
CONTRATISTA:	**CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE. Rep. Legal: HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ**			
OBJETO: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la adecuación de la Institución Educativa Pedro Antonio Molina Sede Jorge Eliecer Gaitan"				
VALOR INICIAL:	$ 874.978.574,00	**PLAZO:**	CINCO (5) MESES	**INTERVENTORIA**
VALOR ADICIONAL:	$ 119.183.220,0			
REDISTRIBUCIÓN:	$ -			**DEL VALLE ING Y ARQ SAS**
VALOR CONTRATO FINAL:	$ 994.161.794,00			
FECHA DE INICIO ETAPA CONSTRUCCION:	23/09/2025	**PLAZO ADICIONAL (MESES):**	1,97	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	30/01/2026			
FECHA DE REINICIO:	20/02/2026			
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA CONSTRUCCION:	21/03/2026			

CONDICIONES CONTRACTUALES DE ACUERDO AL ACTA DE MODIFICACION No. 4						**OBRA EJECUTADA**					
						ACUMULADO ANTERIOR		**PRESENTA ACTA**		**ACUMULADO A LA FECHA**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**VLR. UNIT.**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**	**CANTIDAD**	**VALOR**
				TOTAL PRESUPUESTO	**$ 994.161.794,00**		**$ 748.630.689,50**		**$ 188.153.531,00**		**$ 936.784.220,50**

HAROLD ALBERTO MUÑOZ MUÑOZ
Rep. Legal: CONSORCIO HAXXA OCCIDENTE
CONTRATISTA

DEL VALLE ING Y ARQ SAS - DVINGA SAS
Rte. Legal: Ing. LUIS ANGEL SABOGAL DIAZ
INTERVENTOR